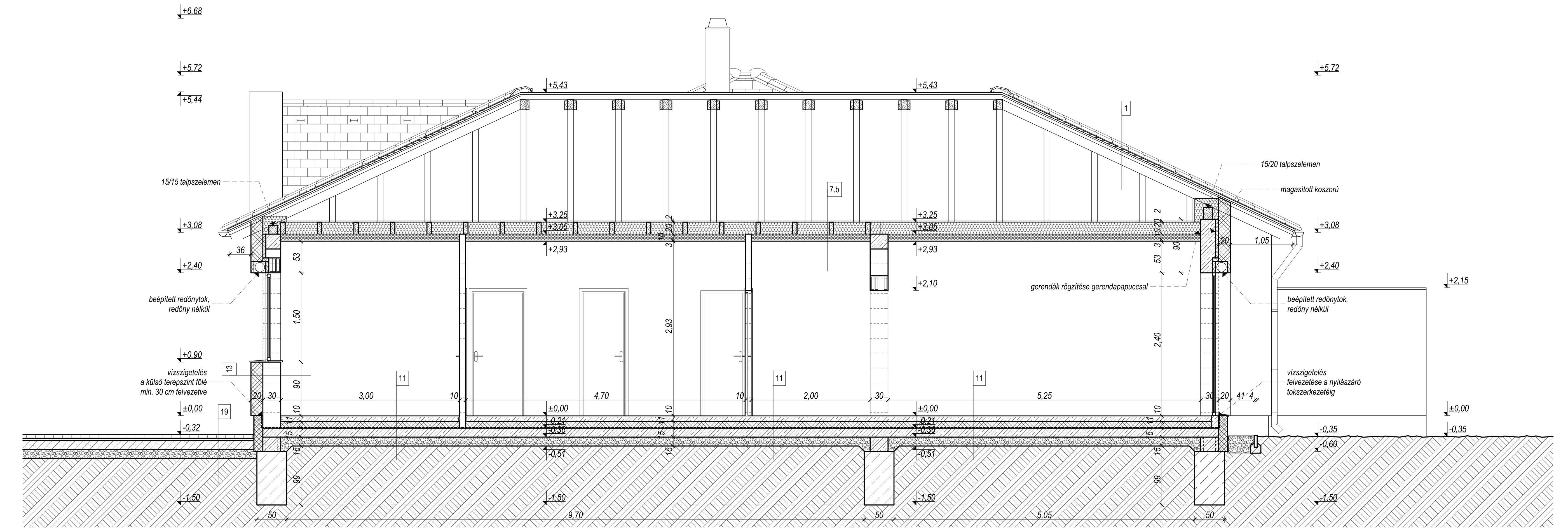
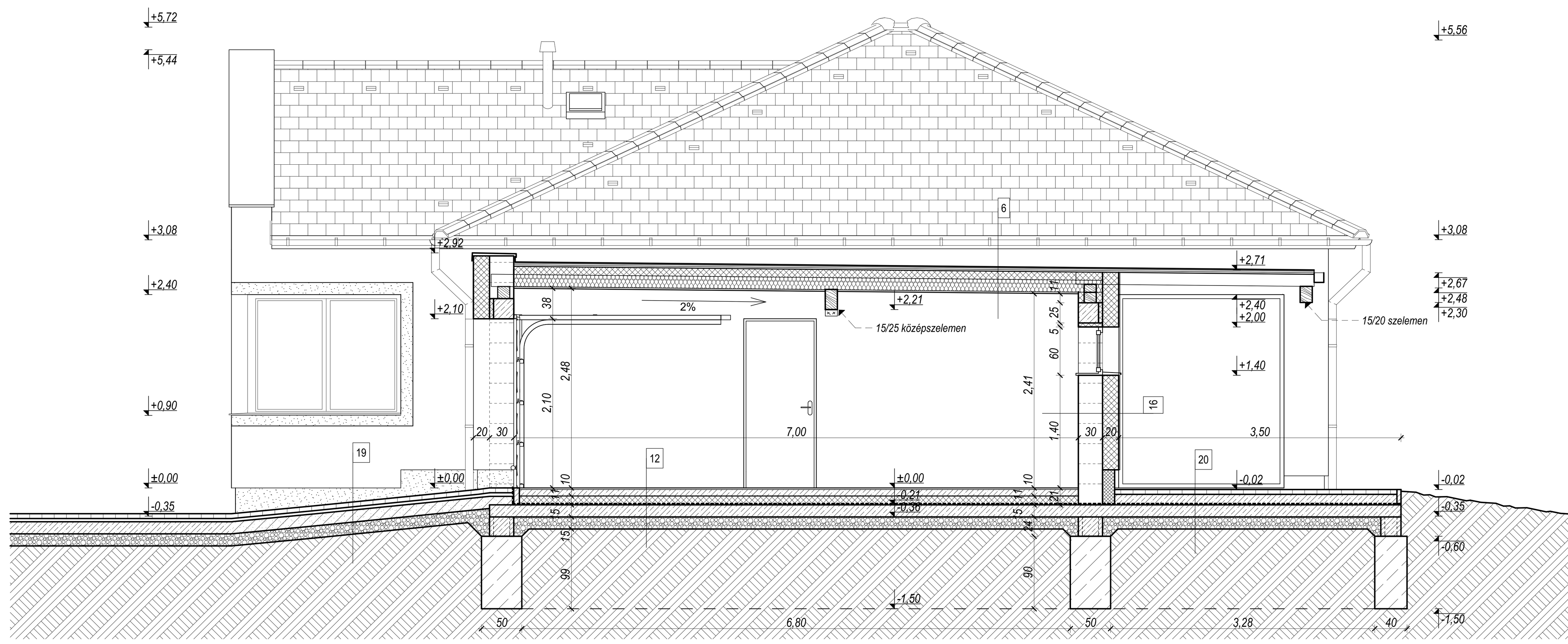
A-A METSZET
M =1:50

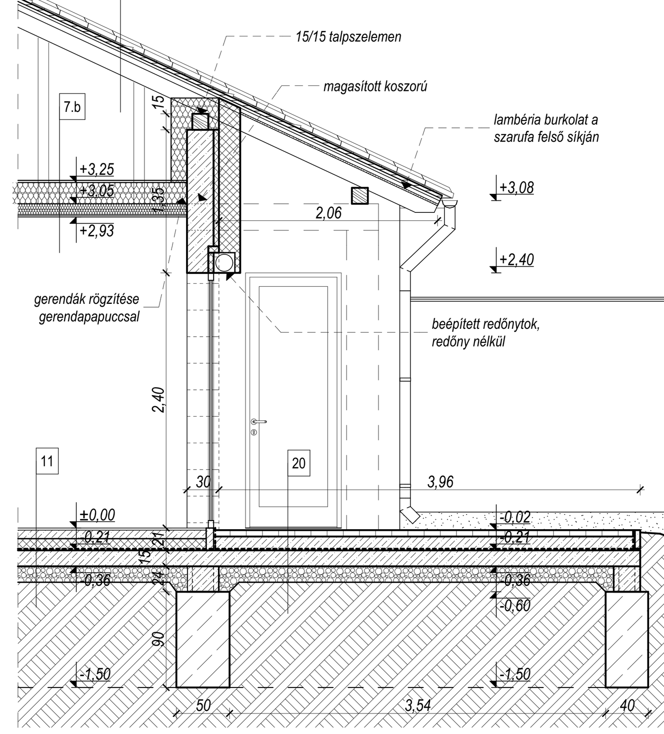
B-B METSZET
M =1:50



C-C METSZET
M =1:50



D-D RÉSZMETSZET
M =1:50



RÉTEGRENDEK:

1. TETŐ - cserépfedés üres fedélszék
- Creaton Domino szürke engóbozott tetőcserép, 2 sor hófogóval, szellőző cseréppel, a rendszer összes elemével, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével.
Szarufaközönként 1 szellőzőcserép a kúpcserép alatti 2. sorban, ereszvonaltól 3. es 6. sorban hófogó /1-1m kötésben, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével
- 3,0/5,0 cm fenyőfa lécezés, lécosztás a cserépgyártó előírásainak megfelelően kialakítva,
I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és gombamentesítővel kezelve
- 5,0/5,0 fenyőfa ellenléc, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- Creaton Duo páraáteresztő tetőfólia, ragasztósávval
- 10/18 cm fenyő fa szarufa, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve

2. TETŐ - erkély feletti tűzgátló elburkolás
- Creaton Domino szürke engóbozott tetőcserép, 2 sor hófogóval, szellőző cseréppel, a rendszer összes elemével, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével.
Szarufaközönként 1 szellőzőcserép a kúpcserép alatti 2. sorban, ereszvonaltól 3. es 6. sorban hófogó /1-1m kötésben, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével
- 3,0/5,0 cm fenyőfa lécezés, lécosztás a cserépgyártó előírásainak megfelelően kialakítva,
I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és gombamentesítővel kezelve
- 5,0/5,0 fenyőfa ellenléc, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- Creaton Duo páraáteresztő tetőfólia, ragasztósávval
- 10/18 cm fenyő fa szarufa, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- légtér
- 1 rtg. PE fólia
- 2*5cm ISOVER AKUSTO üveggyapot filc (fajsúly:11 kg/m^3)
- CD 27/60 szimpla profilváz szarufákhoz rögzítve; szerelőprofilok távolsága 40 cm, függesztők távolsága 75 cm
- 12,5 mm Knauf® Aquapanel Outdoor vízálló cementkötésű építőlemez
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- Baumit UniPrimer általános alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit GranoporTop kapart 2 mm műgyanta kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat

3. TETŐ - eresz tűzgátló elburkolás
- Creaton Domino szürke engóbozott tetőcserép, 2 sor hófogóval, szellőző cseréppel, a rendszer összes elemével, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével.
Szarufaközönként 1 szellőzőcserép a kúpcserép alatti 2. sorban, ereszvonaltól 3. es 6. sorban hófogó /1-1m kötésben, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével
- 3,0/5,0 cm fenyőfa lécezés, lécosztás a cserépgyártó előírásainak megfelelően kialakítva,
I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és gombamentesítővel kezelve
- 5,0/5,0 fenyőfa ellenléc, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- Creaton Duo páraáteresztő tetőfólia, ragasztósávval
- 10/18 cm fenyő fa szarufa, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- 5/10 cm fenyőfa derékszögű keretszerkezet, szarufákhoz hőszigetelt faltőnél és szarufavégen rögzítve
- 12,5 mm Knauf® Aquapanel Outdoor vízálló cementkötésű építőlemez, fenyőfa keretszerkezethez rögzítve az eresz alsó síkján és homlokvonalán
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- Baumit UniPrimer általános alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit GranoporTop kapart 2 mm műgyanta kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat

4. TETŐ - beépített tetőtér ferde síkú
- Creaton Domino szürke engóbozott tetőcserép, 2 sor hófogóval, szellőző cseréppel, a rendszer összes elemével, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével.
Szarufaközönként 1 szellőzőcserép a kúpcserép alatti 2. sorban, ereszvonaltól 3. es 6. sorban hófogó /1-1m kötésben, ereszvonalban a beszellőzés helyen rovarháló elhelyezésével
- 3,0/5,0 cm fenyőfa lécezés, lécosztás a cserépgyártó előírásainak megfelelően kialakítva,
I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és gombamentesítővel kezelve
- 5,0/5,0 fenyőfa ellenléc, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- Creaton Duo páraáteresztő tetőfólia, ragasztósávval
- 10/18 cm fenyő fa szarufa, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
közte 15 cm ISOVER üveggyapot lemez,hő- és hangszigetelés
- 1 rtg. SOLFLEX poliészter mikroréteggel védett alumínium fóliával kasírozott légpárnás fólia - hővisszaverő, hőszigetelő és párazáró fólia
- minősített Rigips® tűzgátló rendszer
CD 27/60 szimpla profilvázra szerelt 1 rtg. RF 12,5 mm tűzgátló gipszkarton és
általános helyen:
1 rtg. 12,5 mm RF normál gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
vizes helyiségekben:
1 rtg. 12,5 mm RBI impregnált gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
szerelőprofilok távolsága 40 cm, függesztők távolsága 75 cm
közte 5 cm ISOVER Akusto üveggyapot lemez,hő- és hangszigetelés
- glettelés
- festés

5. TETŐ - előtető pvc vízszigeteléssel
- SIKAPLAN-15G műanyag szigetelő lemez, rendszer szerint
- S-Glass Fleece üvegfátyol elválasztó filc
- 20 mm vastag CK-lap
- 5/15 cm km-ű fenyőfa palló, max. 60 cm rasztertávolsággal, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
- 20 mm vastag CK-lap
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- Baumit UniPrimer általános alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit GranoporTop kapart 2 mm műgyanta kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat

6. TETŐ - garázs felett
- SIKAPLAN-15G műanyag szigetelő lemez, rendszer szerint
- S-Glass Fleece üvegfátyol elválasztó filc
- 20 mm vastag CK-lap
- 20 mm vastag ritkított deszkaterítés (kiszellőztetett légrés)
- 1 rtg. Creaton Duo páraáteresztő, vízzáró fólia, ragasztósávval
- 10 cm Rockwool Airrock LD kőzetgyapot lemez hőszigetelés, fenyőfa stáflizás között
- 5/15 cm km-ű fenyőfa szarufa, max. 60 cm rasztertávolsággal, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve, közte
- 15 cm Rockwool Airrock LD kőzetgyapot lemez hőszigetelés
- 1 rtg. Solflex hőtükrös párazáró fólia
- 2 rtg. Rigips RB (A; GKB) normál gipszkarton lap, gyártói előírások szerint szerelve
- glettelés
- festés

7.a FÖDÉM - Könnyűszerkezetes födém 1.-4. lakásoknál
- 2 cm ritkított deszkaterítés
- 1 rtg. páraáteresztő, vízzáró fólia
- 7^5/20 cm fenyőfa fogópár, szelemenekhez csavarkapcsolattal rögzítve, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
közte 20 cm ISOVER üveggyapot lemez, hő- és hangszigetelés
- minősített Rigips® tűzgátló álmennyezeti rendszer
- 2*5 cm ISOVER Akusto üveggyapot lemez, hő és hangszigetelés (fajsúly:11 kg/m^3)
- 1 rtg. Solflex hőtükrös párazáró fólia
- CD 27/60 szimpla profilvázra szerelt 1 rtg. RF 15,00 mm tűzgátló gipszkarton és
általános helyen:
+1 rtg. 12,5 mm RF tűzgátló gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
vizes helyiségekben:
+1 rtg. 12,5 mm RFI impregnált tűzgátló gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
szerelőprofilok távolsága 40 cm, függesztők távolsága 75 cm
- glettelés
- festés

7.b FÖDÉM - Könnyűszerkezetes födém 5.-8. lakásoknál
- 2 cm ritkított deszkaterítés
- 1 rtg. páraáteresztő, vízzáró fólia
- 7^5/20 cm fenyőfa palló, I. osztályú, C24 szilárdságú, TETOL FB láng-, gomba és rovarmentesítővel kezelve
közte 20 cm ISOVER üveggyapot lemez, hő- és hangszigetelés
- minősített Rigips® tűzgátló álmennyezeti rendszer
- 2*5 cm ISOVER Akusto üveggyapot lemez, hő és hangszigetelés (fajsúly:11 kg/m^3)
- 1 rtg. Solflex hőtükrös párazáró fólia
- CD 27/60 szimpla profilvázra szerelt 1 rtg. RF 15,00 mm tűzgátló gipszkarton és
általános helyen:
+1 rtg. 12,5 mm RF tűzgátló gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
vizes helyiségekben és a kültéri folyosón:
+1 rtg. 12,5 mm RFI impregnált tűzgátló gipszkarton lap, direktfüggesztővel,
szerelőprofilok távolsága 40 cm, függesztők távolsága 75 cm
- glettelés
- festés

8. KÖZBENSŐ FÖDÉM
hidegburkolat
- Cersanit Helios H200 natur greslap 30x30 cm méretben és Mapei Keracolor FF Flex fugázó
- Mapei Kerabond T csemperagasztó
meleg burkolat
- Woodstep Dynamic Click 8 mm vtg. laminált parketta. AC4 kopásállósággal
- 5 mm vtg. polifoam alátét lemez
- 8 cm aljzatbeton, min.: C12/15;X0b;32;F2 minőségben
- PE fólia
- 4 cm AUSTROTHERM lépésálló műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében víztaszító, csupasz kőzetgyapot lemez, (λD=0,033 W/mK; hőszigetelés min.: EPS100 szilárdsági osztály, nyomófeszültség 10% összenyomódásnál: CS(10)100)
- 18 cm Leier kéregpanel, C 25/30-XX1-16-F3 felbetonnal, kiviteli terv szerinti vasalással
- Baumit GV 35 vakolat
- glettelés
- diszperziós festés

9. KÖZBENSŐ FÖDÉM - földszint felett kilógó konzol
meleg burkolat
- Woodstep Dynamic Click 8 mm vtg. laminált parketta. AC4 kopásállósággal
- 5 mm vtg. polifoam alátét lemez
- 8 cm aljzatbeton, min.: C12/15;X0b;32;F2 minőségben
- PE fólia
- 4 cm AUSTROTHERM lépésálló műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében víztaszító, csupasz kőzetgyapot lemez, (λD=0,033 W/mK; hőszigetelés min.: EPS100 szilárdsági osztály, nyomófeszültség 10% összenyomódásnál: CS(10)100)
- 18 cm Leier kéregpanel, C 25/30-XX1-16-F3 felbetonnal, kiviteli terv szerinti vasalással
- 20 cm Baumit StarTherm MINERAL kőzetgyapot hőszigetelő lemez, ragasztva, dübelezve, rendszer szerint
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- Baumit PremiumPrimer emelt minőségű alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit SilikatTop ásványi (kálivízüveg) kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat

10. ERKÉLY
- 7 mm vastag fagyálló greslap burkolat és Ceresit CE40 Aquastatic vízlepergető, flexibilis fugázó
- CM 17 Extra minőségű flexibilis ragasztó
- Sikalastik 490-T kent vízszigetelés
- min. 5,0 cm aljzatbeton, min. 1 %-os lejtésben
- 18 cm Leier kéregpanel, C 25/30-XX1-16-F3 felbetonnal,
kiviteli terv szerinti vasalással
- Baumit StarContact White glettelés
- Baumit UniPrimer általános alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit GranoporTop kapart 2 mm műgyanta kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat

Erkély korlátelem :
- Equitone 'tectiva' szálcement lap, szín: TE20 , vastagsága 8 mm, táblaméret: 3000×1250 mm

11. TALAJON FEKVŐ PADLÓ - lakórészen
hidegburkolat:
- Cersanit Helios H200 natur greslap 30x30 cm méretben és Mapei Keracolor FF Flex fugázó
- Mapei Kerabond T csemperagasztó
meleg burkolat:
- Woodstep Dynamic Click 8 mm vtg. laminált parketta. AC4 kopásállósággal
- 5 mm vtg. polifoam alátét lemez
- 8 cm aljzatbeton , min.: C12/15;X0b;32;F2 minőségben
- PE fólia
- 10 cm Austrotherm AT-N100 expandált polisztirolhab táblás lépéshang-szigetelés
- Villas Villox O-V 4 T/K bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1 réteg 4mm SBS modifikált bitumenes lemez teljes felületen ragasztva, toldásoknál hegesztve, gyártó előírásai szerinti fektetéssel
- 15 cm enyhén vasalt aljzatbeton 15 cm C20/25; XC4; Cl 0,2; 32; F3, benne: 8mm/15cm/15cm ponthegesztett betonvas háló (B60.50.S vagy B60.50)
- 15 cm D=0-70mm zúzottkő feltöltés tömörítve min 95%-ig
- vegyes feltöltés max.20cm-ként tömörítve min. 95%-ig
- termett talaj

12. TALAJON FEKVŐ PADLÓ - garázsban
hidegburkolat:
- Cersanit Helios H200 natur greslap 30x30 cm méretben és Mapei Keracolor FF Flex fugázó
- Mapei Kerabond T csemperagasztó
- 8 cm aljzatbeton , min.: C12/15;X0b;32;F2 minőségben
- PE fólia
- 10 cm Austrotherm AT-N100 expandált polisztirolhab táblás lépéshang-szigetelés
- Villas Villox O-V 4 T/K bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1 réteg 4mm SBS modifikált bitumenes lemez teljes felületen ragasztva, toldásoknál hegesztve, gyártó előírásai szerinti fektetéssel
- 15 cm enyhén vasalt aljzatbeton 15 cm C20/25; XC4; Cl 0,2; 32; F3, benne: 8mm/15cm/15cm ponthegesztett betonvas háló (B60.50.S vagy B60.50)
- 15 cm D=0-70mm zúzottkő feltöltés tömörítve min 95%-ig
- vegyes feltöltés max.20cm-ként tömörítve min. 95%-ig
- termett talaj

13. KÜLSŐ FALSZERKEZET - általános helyen
- Baumit GranoporTop kapart 2 mm műgyanta kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat
- Baumit UniPrimer általános alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- 20 cm Baumit ProTherm EPS hőszigetelés, ragasztva, dübelezve, rendszer szerint
- Leiertherm 30 N+F kerámia tégla falazat
- Baumit VorSpritzer 2 mm cement előfröcskölő
- BAUMIT MPA 35 mész-cement gépi vakolat
- Baumit FinoBello beltéri fehér univerzális gipszes glettanyag
- Divina Classic fehér diszperziós falfesték, 2 rtg-ben

14. KÜLSŐ FALSZERKEZET - ásványgyapot szigeteléssel (tűzterjedési gát)
- Baumit SilikatTop ásványi (kálivízüveg) kötőanyagú homlokzati vékonyvakolat
- Baumit PremiumPrimer emelt minőségű alapozó homlokzati vékonyvakolathoz
- Baumit StarTex erősítő háló Baumit StarContact White ragasztáshoz, tapaszoláshoz és üvegszövet háló beágyazáshoz
- 20 cm Baumit StarTherm MINERAL kőzetgyapot hőszigetelő lemez, ragasztva, dübelezve, rendszer szerint, tűzvédelmi fejezetben jelölt helyeken
- koszorúval egybeöntött vasbeton nyílásáthidaló vagy előregyártott PoroTherm elemmagas áthidaló statikai tervek szerint
- Baumit VorSpritzer 2 mm cement előfröcskölő
- BAUMIT MPA 35 mész-cement gépi vakolat
- Baumit FinoBello beltéri fehér univerzális gipszes glettanyag
- Divina Classic fehér diszperziós falfesték, 2 rtg-ben

15. KÜLSŐ FALSZERKEZET - Equitone szerelt homlokzatburkolat
- 8 mm vtg. Equitone 'tectiva' szálcement lap, szín: TE20, fa hátszerkezethez látszó csavarozással rögzítve
- 10+10 cm Baumit ProTherm EPS hőszigetelés, keresztirányú fenyőfa stáflizás között, ragasztva, dübelezve
- Leiertherm 30 N+F kerámia tégla falazat
- Baumit VorSpritzer 2 mm cement előfröcskölő
- BAUMIT MPA 35 mész-cement gépi vakolat
- Baumit FinoBello beltéri fehér univerzális gipszes glettanyag
- Divina Classic fehér diszperziós falfesték, 2 rtg-ben

16. KÜLSŐ FALSZERKEZET - ragasztott kőlap burkolat
- 2 cm kültéri kő burkolat+ragasztó (pl. Palermo 2)
- 20 cm Baumit XPS zártcellás hőszigetelés, ragasztva, dübelezve, rendszer szerint
- Leiertherm 30 N+F kerámia tégla falazat
- Baumit VorSpritzer 2 mm cement előfröcskölő
- BAUMIT MPA 35 mész-cement gépi vakolat
- Baumit FinoBello beltéri fehér univerzális gipszes glettanyag
- Divina Classic fehér diszperziós falfesték, 2 rtg-ben

17. LÁBAZAT - általános helyen kültértől indulva
- 2 mm Baumit MosaikTop lábazati díszítő vakolat, rendszer szerint, szín: M 330
- 15 cm Baumit XPS zártcellás hőszigetelés, ragasztva, rendszer szerint
- Villas Villox O-V 4 T/K bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1 réteg 4mm SBS modifikált bitumenes lemez teljes felületen ragasztva, toldásoknál hegesztve, gyártó előírásai szerinti fektetéssel, külső terepszint fölé min. 30 cm-t felvezetve
- 30 cm Leier 30 N+F kerámia tégla falazat
- beltéri padozat rétegrendje lsd. 11. rétegrend

18. LÁBAZAT - lépcső mellett beltértől indulva
- Divina Classic fehér diszperziós falfesték, 2 rtg-ben
- Baumit FinoBello beltéri fehér univerzális gipszes glettanyag
- BAUMIT MPA 35 mész-cement gépi vakolat
- Baumit VorSpritzer 2 mm cement előfröcskölő
- 5 cm Ytong szigetelést védő fal
- Villas Villox O-V 4 T/K bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1 réteg 4mm SBS modifikált bitumenes lemez teljes felületen ragasztva, toldásoknál hegesztve, gyártó előírásai szerinti fektetéssel, külső terepszint fölé min. 30 cm túlvezetve
- 30 cm Leier zsaluzó elem ZS30, lábazati fal, kibetonozva
- vegyes feltöltés max.20cm-ként tömörítve min. 95%-ig

19. TÉRKŐBURKOLAT - az udvarban és az előtetők alatt
- 6,0 cm Leier PIAZZA térkő burkolat, antracit és szürke színben
- 4 cm D=0-20mm zúzottkő feltöltés tömörítve min 95%-ig
- 15 cm CKT beton
- 15 cm D=0-70mm zúzottkő feltöltés tömörítve min 95%-ig
- vegyes feltöltés max.20cm-ként tömörítve min. 95%-ig
- termett talaj

20. TÉRKŐBURKOLAT - 5-8. lakások fedett belépőjénél
-6,0 cm Leier PIAZZA térkő burkolat, antracit és szürke színben
- 6 cm aljzatbeton , min.: C12/15;X0b;32;F2 minőségben
- PE fólia
- Villas Villox O-V 4 T/K bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés 1 réteg 4mm SBS modifikált bitumenes lemez teljes felületen ragasztva, toldásoknál hegesztve, gyártó előírásai szerinti fektetéssel
- 12 cm enyhén vasalt aljzatbeton 15 cm C20/25; XC4; Cl 0,2; 32; F3, benne: 8mm/15cm/15cm ponthegesztett betonvas háló (B60.50.S vagy B60.50)
- 15 cm D=0-70mm zúzottkő feltöltés tömörítve min 95%-ig
- vegyes feltöltés max.20cm-ként tömörítve min. 95%-ig
- termett talaj

Lakások padlóvonala = ±0,00 = 207,81 mBf

Építtető:	Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.		
Létesítmény:	4+4 lakásos társasház - 2. ÜTEM - 5-8. LAKÁSOK		
Építés helye:	Szombathely, Szőllősi sétány	Hrsz:	8665/1
Terv:	Kiviteli tervdokumentáció		
Rajz:	METSZETEK		
Méretarány:	1:50	Rajzszám:	É-2

MIKLÓS Mérnöki Kft
9700 Szombathely Csillag u. 33.
Tel: +36 30 9394445 E-mail: miklosrobert01@t-online.hu

Tervező:	Miklós Róbert okl. építőmérnök, vezető szerkezettervező MÉK: É-2/ 18-0140; MMK: T-T/ 18-0259
Dátum:	2017. július 21.

Építész tervező:	Miklós Róbert okl. építőmérnök MÉK: É-2/ 18-0140
Tartószerkezeti tervező:	Miklós Róbert okl. építőmérnök, vezető szerkezettervező, MMK: T-T/ 18-0259
Épületgépész tervező:	Szatmári Örs okl. gépészmérnök, MMK: G-T 18-0477
Elektromos tervező:	Füle Ernő villamosmérnök, V-T 18-188, EN-T 18-188
Közműtervező:	Szemes Tamás okl. vízellátási- és csatornázási mérnök VZ-TEL 18-0165
Tűzvédelmi szakértő:	Molnár Tamás építész tűzvédelmi szakértő, I-062/2013